

**FALLIMENTO n. 69/2017 - RECOS SRL in liquidazione**  
Giudice delegato **dott. Niccolo' STANZANI MASERATI**  
Curatore fallimentare **avv. Franco STEFANELLI**

**valutazione lotti 58 - 63.**  
**Posti auto con accesso dalla pubblica viabilita' in via Pampari**

redatta dall'esperto nominato **geom. Pietro BARIGAZZI**

## **8. ALLEGATI**

- 8.1. Mappa catastale.
- 8.2. Elaborato planimetrico e schede catastali di consistenza
- 8.3. Estratto legittimita' urbanistica edilizia.

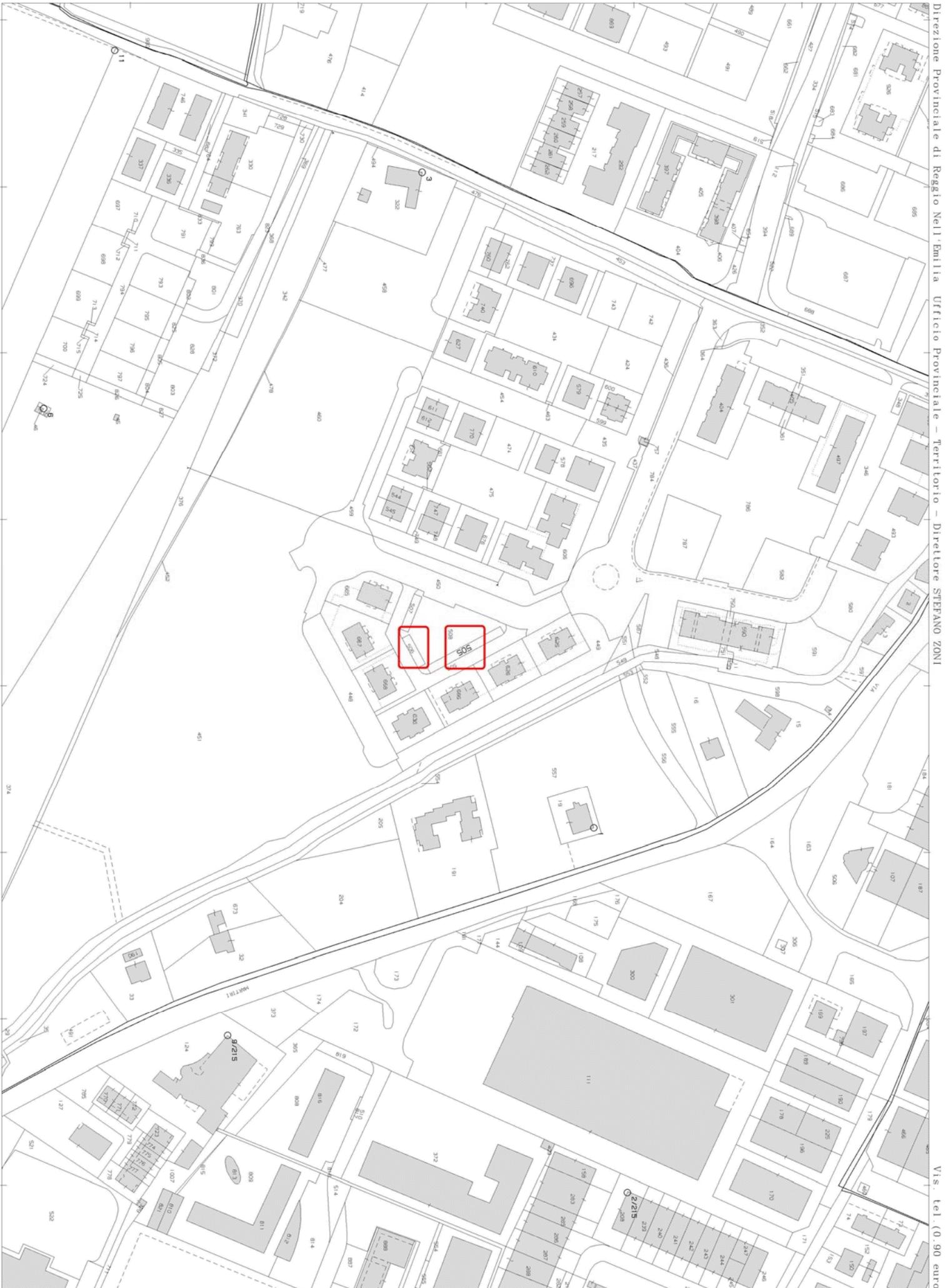
Reggio Emilia, 20.04.2020

L'esperto estimatore



**geom. Pietro Barigazzi**

**Allegato 1.**



## Allegato 2.

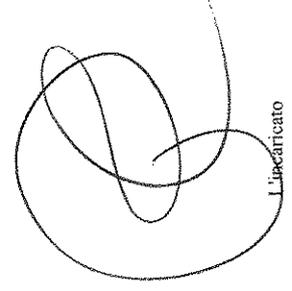
Catasto Fabbricati

Protocollo n.: RE0269835	Comune di REGGIO NELL'EMILIA (Codice: H8AA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Risccontro: 000204007	Unità a destinazione ordinaria n.: -	Unità in variazione n.: 2
	Tipo Mappale n.: -	Unità in costituzione n.: -
	Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in soppressione n.: -
Motivo della variazione: ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO		

**UNITA' IMMOBILIARI**

Identificativo catastale \_\_\_\_\_ Dati di classamento proposti \_\_\_\_\_

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	V		238	506	1	VIA DINO PAMPARI n. SNC, p. T	002	C06	01	12	12	22,31
2	V		238	506	2	VIA DINO PAMPARI n. SNC, p. T	002	C06	01	12	12	22,31



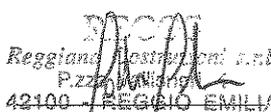
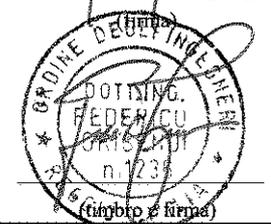

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B   Dichiarazione di variazione presentata in ottemperanza all'art. 1, comma 336 della L 30.12.2004, n. 311									
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	2	Unita' in soppressione	n.		
			speciale e particolare	n.		in variazione	n.	2	
			beni comuni non censibili	n.		in costituzione	n.		
Causali: <b>ultimazione fabbricato urbano</b>									
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): <b>28/11/2007</b>									
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n. 1	Mod. 2N parte I	n.		planimetrie	n.	2	
	Mod. 1N parte II	n. 2	Mod. 2N parte II	n.		pagine elaborato planimetrico	n.	1	
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.		Accatastamenti	n.		
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.					

Quadro U   Unita' Immobiliari																
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti							
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons. Superf. cat.	Rendita € 1N/2N	Plan.	
										Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio		
1		V		238	506	1				002	C/6	1	12	12	22,31	SI SI
VIA DINO PAMPARI SNC											T					
2		V		238	506	2				002	C/6	1	12	12	22,31	SI SI
VIA DINO PAMPARI SNC											T					

Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>I sig. <b>grisendi gabriele</b> (dichiarante) e' il legale rappresentante della ditta <b>recoS s.r.l.</b> proprietaria degli immobili. l'accatastamento avviene su richiesta del comune di <b>reggio emilia</b> per mancata presentazione di denuncia catastale (lettera del 23/09/11 prot. n.360). gli immobili in oggetto si presumono ultimati il 28/11/2007 (docfa re0246791 relativo ai posti auto adiacenti)</p>

Il Dichiarante: <b>GRISENDI GABRIELE</b> Residente in <b>REGGIO NELL'EMILIA (RE) - PIAZZA VALLISNERI n. 00004 c.a.p. 42121</b>	 Reggiana Restorioni s.r.l. P.zza Vallisneri 42100 - REGGIO EMILIA
Il Tecnico: <b>Ing. GRISENDI FEDERICO</b> <b>ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA n. 1236</b> Codice Fiscale: <b>GRSFRC71L08H223R</b>	 (timbro e firma)

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato



**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

**A | Riferimenti Catastali del Fabbricato**  
 C.T. Sez. \_\_\_\_\_ foglio **238** ple. **506**  
 C.E.U. Sez. \_\_\_\_\_ foglio **238** ple. **506**

**B | Riferimenti Temporalmente del Fabbricato**  
 Anno:  
 Di costruzione **2007** Di ristrutturazione totale \_\_\_\_\_

**C | Elementi Descrittivi del Fabbricato**

1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI  
 Isolato     Contiguo     A schiera  
 Fa parte di un complesso immobiliare     NO     SI  
 Se SI specificare: \_\_\_\_\_ fabbricati n. \_\_\_\_\_

2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO

<input type="checkbox"/> Abitazioni n. _____	<input type="checkbox"/> Negozi n. _____
<input type="checkbox"/> Laboratori n. _____	<input type="checkbox"/> Magazzini n. _____
<input type="checkbox"/> Uffici n. _____	<input checked="" type="checkbox"/> Box, posto auto n. <b>8</b>
<input type="checkbox"/> Autorimesse collettive n. _____	
<input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n. _____	
<input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____	

3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. \_\_\_\_\_ SCALE CON ACCESSO

<input type="checkbox"/> Unico Esterno	<input checked="" type="checkbox"/> Plurimo Esterno	<input type="checkbox"/> Dal cortile Interno
--	---	--

4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO

Piani fuori terra n. **1** Ovvero minimo \_\_\_\_\_ Massimo \_\_\_\_\_  
 Piani entro terra n. \_\_\_\_\_ Ovvero minimo \_\_\_\_\_ Massimo \_\_\_\_\_

5. DENSITA' FONDIARIA

Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto \_\_\_\_\_  
 Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto \_\_\_\_\_

6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4

Piani fuori terra	n. _____	n. _____	n. _____	n. _____
Piani entro terra	n. _____	n. _____	n. _____	n. _____

7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO  NO  SI

**D | Destinazione degli Spazi ad Uso Comune**

1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO

Guardiola		<input type="checkbox"/>
Alloggio custode		<input type="checkbox"/>
Sala riunioni	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Atrio	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Porticato - Piloty	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Lavatoio	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Piscina	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Altra destinazione	_____	<input type="checkbox"/>

2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO

Terrazza	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Cortile e camminamenti	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Verde	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Parcheggio auto	(posti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Tennis	(campi n. _____)	<input type="checkbox"/>
Piscina	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Altra destinazione	_____	<input type="checkbox"/>

**E | Posizione del Fabbricato**

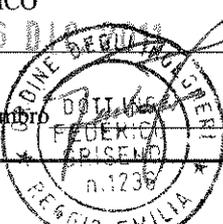
TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE

	FACCIATA			
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su strada larga fino 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Facciata in aderenza		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(\*) Dell' accesso principale

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

<p><b>F   Caratteristiche Costruttive del Fabbricato</b></p> <p>1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI</p> <p>Muratura <input type="checkbox"/></p> <p>Cemento armato <input type="checkbox"/></p> <p>Ferro <input type="checkbox"/></p> <p>Prefabbricate <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo <u>NESSUNA</u> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>2. COPERTURA</p> <p>A terrazza praticabile <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>A terrazza non praticabile <input type="checkbox"/></p> <p>A tetto <input type="checkbox"/></p> <p>3. TAMPONATURE</p> <p>Muratura <input type="checkbox"/></p> <p>Muratura con intercapedine isolante <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Facciate continue in vetro e metallo <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo <u>NESSUNA</u> <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p><b>I   Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato</b></p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA</p> <p style="text-align: right;">facc. princ. / altre</p> <p>Tinteggiatura <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Resino-plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle di klinker, cotto o simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli in metallo, materiali plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Solo intonaco <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo <u>NESSUNA</u> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO</p> <p style="text-align: right;">portone / altri accessi</p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Metallo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro <u>NESSUNO</u> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO</p> <p>Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____</p>
<p><b>G   Dotazioni di Impianti nel Fabbricato</b></p> <p>IMPIANTO</p> <p>Idrico <input type="checkbox"/></p> <p>Elettrico <input type="checkbox"/></p> <p>Gas <input type="checkbox"/></p> <p>Telefonico <input type="checkbox"/></p> <p>Fognario <input type="checkbox"/></p> <p>Riscaldamento centralizzato <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua Calda centralizzata <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento centralizzato <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - Citofono <input type="checkbox"/></p> <p>Antenna TV centralizzata <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p> <p>Fonti energetiche alternative _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>L   Finiture delle Parti interne del Fabbricato</b></p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE</p> <p style="text-align: right;">atrio      scale</p> <p>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Moquette e altri tessuti <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Materiali plastici e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE</p> <p>Idropittura <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Resino - plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Smalto <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Laminati plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>
<p><b>H   Recinzioni</b></p> <p>INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI</p> <p>Muratura <input type="checkbox"/></p> <p>Metalli lavorati <input type="checkbox"/></p> <p>Maglie metalliche <input type="checkbox"/></p> <p>Elementi prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>M   Vincoli Artistici e Storici</b></p> <p>L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Specificare il tipo di vincolo _____</p>
<p>IL TECNICO</p> <p>data <u>06 DIC. 2011</u></p> <p>Firma e timbro </p>	<p>IL DICHIARANTE</p> <p>data <u>06 DIC. 2011</u></p> <p>firma <u>Reggio Emilia</u></p>
<p>Riservato all' Ufficio <span style="float: right;">Partita n. _____</span></p> <p>Prot. n. _____ <span style="float: right;">Busta n. _____</span></p> <p>L'incaricato _____</p>	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. INB - parte II

<p><b>A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:25%;">Sezione</td> <td style="width:25%;">Foglio</td> <td style="width:25%;">Particella</td> <td style="width:25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td align="center"><u>238</u></td> <td align="center"><u>506</u></td> <td align="center"><u>1</u></td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	<u>238</u>	<u>506</u>	<u>1</u>	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'              (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI:              Piano T _____ lordi m<sup>2</sup> <u>12</u> di cui utili m<sup>2</sup> <u>12</u></p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:              Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:              Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____              Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE              Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE              Superficie lorda m<sup>2</sup> _____              Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE              Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA              Altezza media dei locali principali cm _____              Superficie dei locali principali ed accessori diretti              aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m<sup>2</sup> _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno														
_____	<u>238</u>	<u>506</u>	<u>1</u>														
_____	_____	_____	_____														
_____	_____	_____	_____														
<p><b>B   Riferimenti Temporali</b></p> <p>Anno: _____              Di costruzione <u>2007</u> Di ristrutturazione totale _____</p>	<p><b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																
<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati  <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI              Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI              Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____              Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____              SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI              Accessori complementari, cantine, soffitte,              lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE              Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE              Giardino, cortile sup. lorda m<sup>2</sup> _____              Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____              Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA              Altezza media U.I.U. cm. _____              Superficie dei vani principali ed accessori diretti              aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE              CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI</p> <p>Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup> _____              Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup> _____</p>	<p><b>A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</b></p> <p><b>B   Riferimenti Temporali</b></p>																

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro <b>NESSUNO</b></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro <b>NESSUNO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><b>POSTO AUTO SCOPERTO</b></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro <b>NESSUNO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
<p><b>IL TECNICO</b></p> <p>data <u>06 DIC. 2011</u></p> <p>Firma e timbro </p>	<p><b>IL DICHIARANTE</b></p> <p>data <u>06 DIC. 2011</u></p> <p>Firma </p> <p>Reggiana Istruzioni s.r.l. P.zza Alfieri, 4 42100 - REGGIO EMILIA</p>																																															
<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>																																																

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

<p><b>A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">238</td> <td style="text-align: center;">506</td> <td style="text-align: center;">2</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> <p><b>B   Riferimenti Temporal</b></p> <p>Anno: _____</p> <p>Di costruzione <u>2007</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati</p> <p><input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI</p> <p>Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI</p> <p>Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI</p> <p>Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE</p> <p>Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE</p> <p>Giardino, cortile sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____</p> <p>Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA</p> <p>Altezza media U.I.U. cm. _____</p> <p>Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI</p> <p>Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p> <p>Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	238	506	2	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'              (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI:</p> <p>Piano T _____ lordi m<sup>2</sup> <u>12</u> di cui utili m<sup>2</sup> <u>12</u></p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:</p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:</p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE</p> <p>Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE</p> <p>Superficie lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE</p> <p>Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA</p> <p>Altezza media dei locali principali cm _____</p> <p>Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
_____	238	506	2																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		



ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

Unita' immobiliare n. 1								
Sezione:	Foglio: 238	Particella: 506	Subalterno: 1					
Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	12							

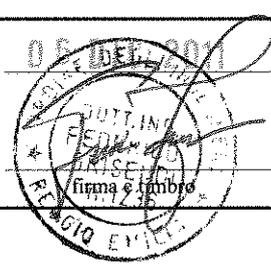
Unita' immobiliare n. 2								
Sezione:	Foglio: 238	Particella: 506	Subalterno: 2					
Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Tipologia	Altezza	Altezza
Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm	Ambiente	Superficie	< 150 cm
A1	12							

LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Elenco Subalterni

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
<b>REGGIO NELL'EMILIA</b>			<b>238</b>	<b>506</b>			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
2	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
3	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
4	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
5	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
6	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
7	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
8	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
Protocollo _____						data	05/06/2011
IL TECNICO <b>Ing. GRISENDI FEDERICO</b>							
ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA n. 1236							
Codice Fiscale: <b>GRSFRC71L08H223R</b>							

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Grisendi Federico  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Reggio Emilia N. 1236

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Reggio Emilia**

Comune di Reggio Nell'emilia

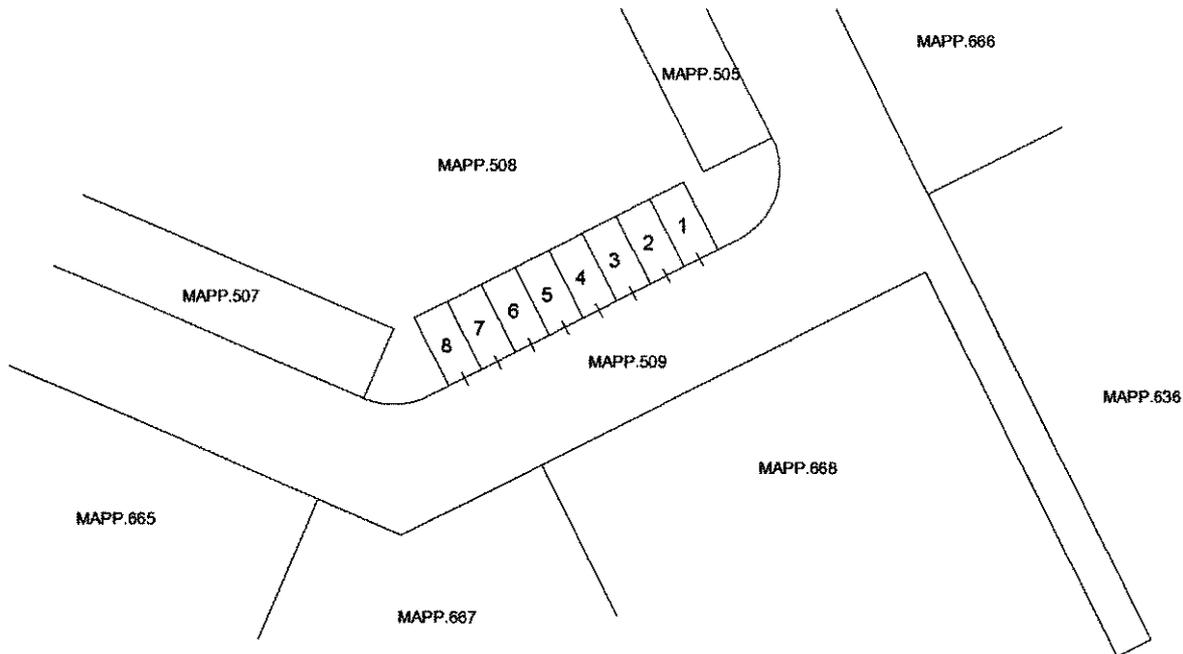
Sezione: Foglio: 238 Particella: 506

Protocollo n. del

Tipo Mappale n. del

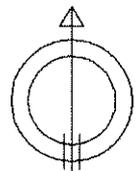
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



**PIANO TERRA**

ORIENTAMENTO

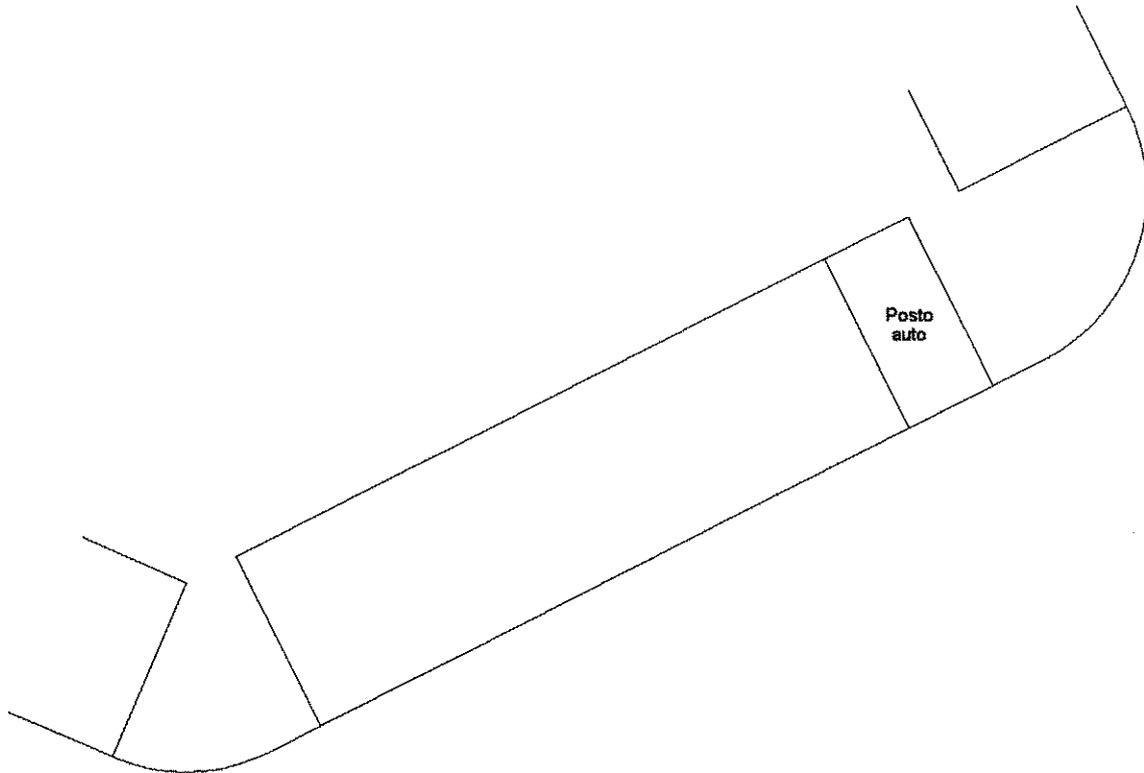
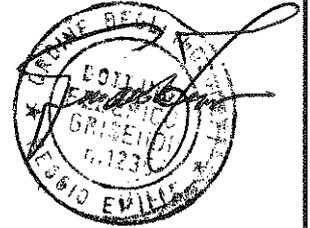


SCALA 1:500

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Reggio Emilia

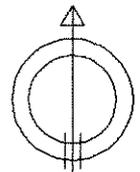
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Reggio Nell'emilia	
Via Dino Pampari _____ civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Grisendi Federico
Foglio: 238	Iscritto all'albo:
Particella: 506	Ingegneri
Subalterno: 1	Prov. Reggio Emilia N. 1236

Scheda n. 1      Scala 1:200



**PIANO TERRA**

ORIENTAMENTO



SCALA 1:200

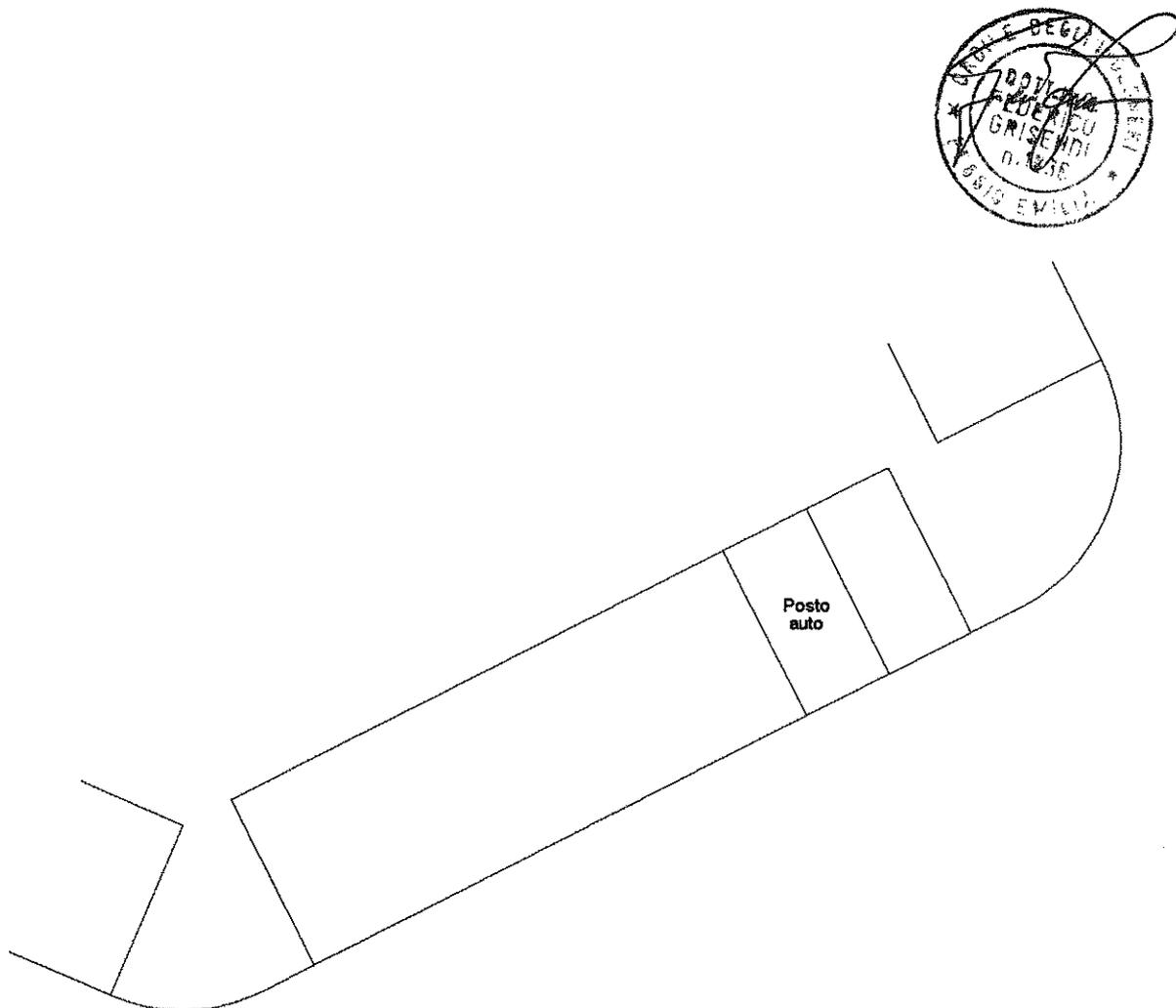
**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Reggio Nell'emilia  
Via Dino Pampari \_\_\_\_\_ civ. SNC

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 238  
Particella: 506  
Subalterno: 2

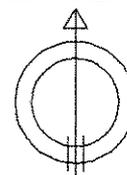
Compilata da:  
Grisendi Federico  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Reggio Emilia N. 1236

Scheda n. 1      Scala 1:200



**PIANO TERRA**

ORIENTAMENTO



SCALA 1:200

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Reggio Emilia**

**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Grisendi Federico  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Reggio Emilia N. 1236

Comune di Reggio Nell'emilia

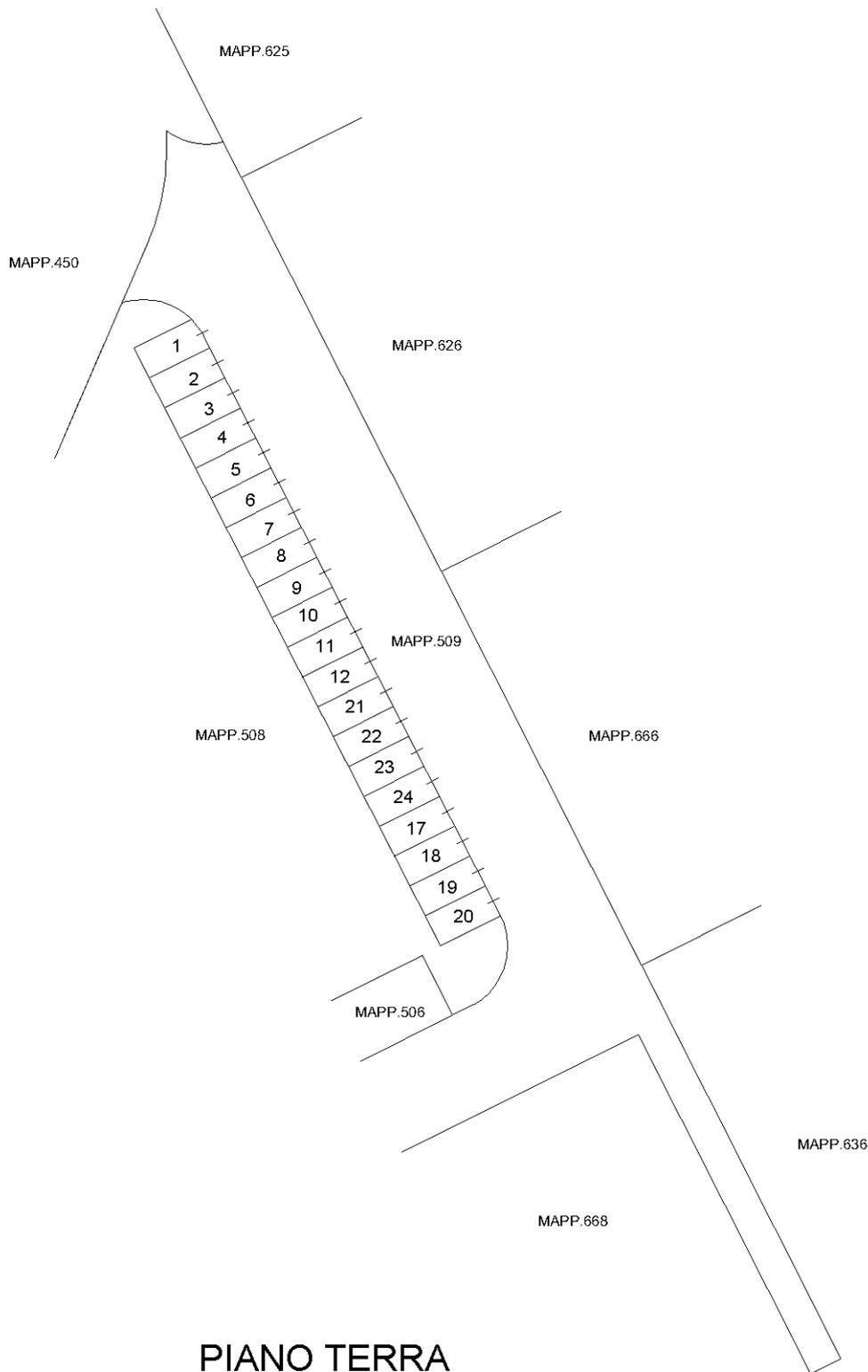
Protocollo n. RE0269861 del 13/12/2011

Sezione: Foglio: 238 Particella: 505

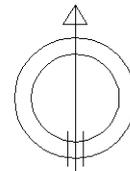
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



ORIENTAMENTO



SCALA 1:500

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/06/2018 - Comune di REGGIO NELL'EMILIA (H223) - < Foglio: 238 - Particella: 505 - Elaborato planimetrico >

Ultima planimetria in atti

Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali  
Comune di: REGGIO NELL'EMILIA  
Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
REGGIO NELL'EMILIA			238	506			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
2	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
3	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
4	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
5	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
6	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
7	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
8	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	

Unità immobiliari n. 8

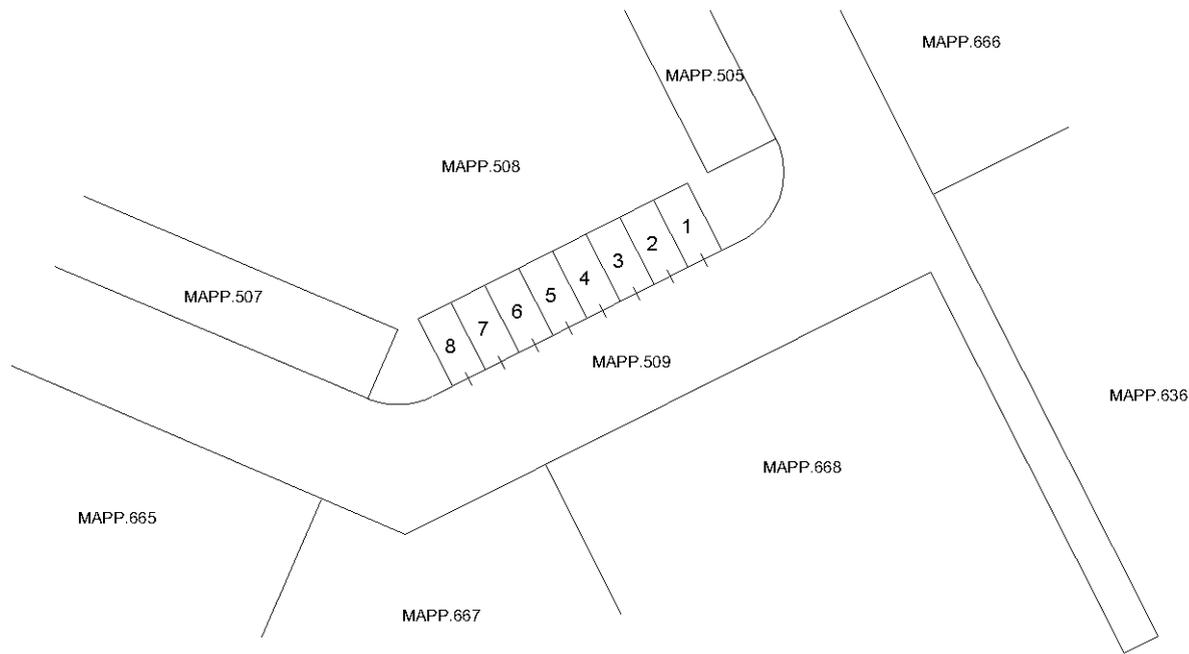
Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Grisendi Federico	
Iscritto all'albo: Ingegneri	
Prov. Reggio Emilia	N. 1236

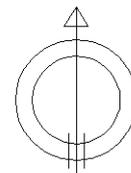
**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Reggio Emilia**

Comune di Reggio Nell'emilia		Protocollo n. RE0269835 del 13/12/2011	
Sezione:	Foglio: 238	Particella: 506	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500



**PIANO TERRA**

ORIENTAMENTO



SCALA 1:500

Ultima planimetria in atti

Direzione Provinciale di Reggio Nell'Emilia  
 Ufficio Provinciale - Territorio  
 Servizi Catastali  
 Comune di: REGGIO NELL'EMILIA  
 Elenco Subalterni

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA  
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

Comune		Sezione	Foglio 238	Particella 505		Tipo mappale	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
2	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
3	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
4	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
5	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
6	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
7	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
8	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
9	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
10	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
11	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
12	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
13						SOPPRESSO	
14						SOPPRESSO	
15						SOPPRESSO	
16						SOPPRESSO	
17	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
18	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
19	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
20	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
21	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
22	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
23	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
24	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	

Unità immobiliari n. 24

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica

Catasto Fabbricati

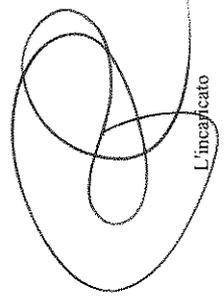
Protocollo n.: RE0269861	Comune di REGGIO NELL'EMILIA (Codice: H8AA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000N2A8P6	Unità a destinazione ordinaria n.: - Tipo Mappale n.: - Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in variazione n.: 4 Unità in costituzione n.: - Unità in soppressione n.: -
Motivo della variazione: ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO		

**UNITA' IMMOBILIARI**

Identificativo catastale

Dati di classamento proposti

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	V		238	505	17	VIA DINO PAMPARI n. SNC, p. T	002	C06	01	12	12	22,31
2	V		238	505	18	VIA DINO PAMPARI n. SNC, p. T	002	C06	01	12	12	22,31
3	V		238	505	19	VIA DINO PAMPARI n. SNC, p. T	002	C06	01	12	12	22,31
4	V		238	505	20	VIA DINO PAMPARI n. SNC, p. T	002	C06	01	12	12	22,31



L'incaricato

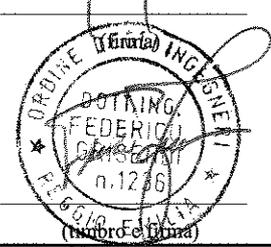
**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B   Dichiarazione di variazione presentata in ottemperanza all'art. 1, comma 336 della L. 30.12.2004, n. 311						
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	4	Unita' in soppressione n.
			speciale e particolare	n.		in variazione n. 4
			beni comuni non censibili	n.		in costituzione n.
Causali: <b>ultimazione fabbricato urbano</b>						
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): <b>28/11/2007</b>						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n. 1	Mod. 2N parte I	n.	planimetriche	n. 4
	Mod. 1N parte II	n. 4	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. 1
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U   Unita' Immobiliari																		
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti									
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita €	1N/2N	Plan.	
										Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio				
1		V		238	505				17	002	C/6	1	12	12	22,31	SI	SI	
VIA DINO PAMPARI SNC											T							
2		V		238	505				18	002	C/6	1	12	12	22,31	SI	SI	
VIA DINO PAMPARI SNC											T							
3		V		238	505				19	002	C/6	1	12	12	22,31	SI	SI	
VIA DINO PAMPARI SNC											T							
4		V		238	505				20	002	C/6	1	12	12	22,31	SI	SI	
VIA DINO PAMPARI SNC											T							

Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
il sig. <b>grisendi gabriele</b> (dichiarante) e' il legale rappresentante della ditta <b>recos s.r.l.</b> proprietaria degli immobili. l'accatastamento avviene su richiesta del comune di reggio emilia per mancata presentazione di denuncia catastale (lettera del 23/09/11 prot. n.360). gli immobili in oggetto si presumono ultimati il 28/11/2007 (docfa re0246791 relativo ai posti auto adiacenti)

Il Dichiarante: <b>GRISENDI GABRIELE</b> Residente in <b>REGGIO NELL'EMILIA (RE) - PIAZZA VALLISNERI n. 00004 c.a.p. 42121</b>	
Il Tecnico: <b>Ing. GRISENDI FEDERICO</b> <b>ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA n. 1236</b> Codice Fiscale: <b>GRSFRC71L08H223R</b>	

Riservato all'Ufficio Verifica eseguita in data _____ _____ l'incaricato	Data _____ Eseguita la registrazione _____ _____ l'incaricato	Protocollo _____ Notifica eseguita in data _____ _____ l'incaricato
---	--	--



**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. INB - parte I

**A | Riferimenti Catastali del Fabbricato**  
 C.T. Sez. \_\_\_\_\_ foglio **238** ple. **505**  
 C.E.U. Sez. \_\_\_\_\_ foglio **238** ple. **505**

**B | Riferimenti Temporalmente del Fabbricato**  
 Anno:  
 Di costruzione **2007** Di ristrutturazione totale \_\_\_\_\_

**C | Elementi Descrittivi del Fabbricato**

1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI  
 Isolato     Contiguo     A schiera  
 Fa parte di un complesso immobiliare     NO     SI  
 Se SI specificare: \_\_\_\_\_ fabbricati n. \_\_\_\_\_

2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO

<input type="checkbox"/> Abitazioni n. _____	<input type="checkbox"/> Negozi n. _____
<input type="checkbox"/> Laboratori n. _____	<input type="checkbox"/> Magazzini n. _____
<input type="checkbox"/> Uffici n. _____	<input checked="" type="checkbox"/> Box, posto auto n. <b>20</b>
<input type="checkbox"/> Autorimesse collettive n. _____	
<input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n. _____	
<input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____	

3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. \_\_\_\_\_ SCALE CON ACCESSO

<input type="checkbox"/> Unico Esterno	<input checked="" type="checkbox"/> Plurimo Esterno	<input type="checkbox"/> Dal cortile Interno
--	---	--

4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO

Piani fuori terra n. **1** Ovvero minimo \_\_\_\_\_ Massimo \_\_\_\_\_  
 Piani entro terra n. \_\_\_\_\_ Ovvero minimo \_\_\_\_\_ Massimo \_\_\_\_\_

5. DENSITA' FONDIARIA

Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto \_\_\_\_\_  
 Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto \_\_\_\_\_

6. CORPI ACCESSORI

n. 1	n. 2	n. 3	n. 4
Piani fuori terra n. _____	n. _____	n. _____	n. _____
Piani entro terra n. _____	n. _____	n. _____	n. _____

7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO  NO  SI

**D | Destinazione degli Spazi ad Uso Comune**

1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO

Guardiola		<input type="checkbox"/>
Alloggio custode		<input type="checkbox"/>
Sala riunioni	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Atrio	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Porticato - Piloty	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Lavatoio	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Piscina	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Altra destinazione	_____	<input type="checkbox"/>

2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO

Terrazza	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Cortile e camminamenti	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Verde	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Parcheggio auto	(posti n. _____)	<input type="checkbox"/>
Tennis	(campi n. _____)	<input type="checkbox"/>
Piscina	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>
Altra destinazione	_____	<input type="checkbox"/>

**E | Posizione del Fabbricato**

TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE

	FACCIATA			
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su strada larga fino 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Facciata in aderenza		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(\*) Dell' accesso principale

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

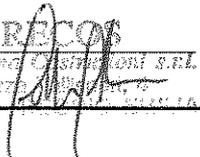
<p><b>F   Caratteristiche Costruttive del Fabbricato</b></p> <p>1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI</p> <p>Muratura <input type="checkbox"/></p> <p>Cemento armato <input type="checkbox"/></p> <p>Ferro <input type="checkbox"/></p> <p>Prefabbricate <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo <u>NESSUNA</u> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>2. COPERTURA</p> <p>A terrazza praticabile <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>A terrazza non praticabile <input type="checkbox"/></p> <p>A tetto <input type="checkbox"/></p> <p>3. TAMPONATURE</p> <p>Muratura <input type="checkbox"/></p> <p>Muratura con intercapedine isolante <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Facciate continue in vetro e metallo <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo <u>NESSUNA</u> <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p><b>I   Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato</b></p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA</p> <p style="text-align: right;">facc. princ. / altre</p> <p>Tinteggiatura <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Resino-plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle di klinker, cotto o simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli in metallo, materiali plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Solo intonaco <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo <u>NESSUNA</u> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO</p> <p style="text-align: right;">portone / altri accessi</p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Metallo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro <u>NESSUNO</u> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO</p> <p>Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____</p>
<p><b>G   Dotazioni di Impianti nel Fabbricato</b></p> <p>IMPIANTO</p> <p>Idrico <input type="checkbox"/></p> <p>Elettrico <input type="checkbox"/></p> <p>Gas <input type="checkbox"/></p> <p>Telefonico <input type="checkbox"/></p> <p>Fognario <input type="checkbox"/></p> <p>Riscaldamento centralizzato <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua Calda centralizzata <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento centralizzato <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - Citofono <input type="checkbox"/></p> <p>Antenna TV centralizzata <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p> <p>Fonti energetiche alternative _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>L   Finiture delle Parti interne del Fabbricato</b></p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE</p> <p style="text-align: right;">atrio      scale</p> <p>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Moquette e altri tessili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Materiali plastici e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE</p> <p>Idropittura <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Resino - plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Smalto <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Laminati plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>
<p><b>H   Recinzioni</b></p> <p>INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI</p> <p>Muratura <input type="checkbox"/></p> <p>Metalli lavorati <input type="checkbox"/></p> <p>Maglie metalliche <input type="checkbox"/></p> <p>Elementi prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>M   Vincoli Artistici e Storici</b></p> <p>L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Specificare il tipo di vincolo _____</p>
<p><b>IL TECNICO</b></p> <p>data <u>06/12/2011</u></p> <p>Firma e timbro </p>	<p><b>IL DICHIARANTE</b></p> <p>data <u>06/12/2011</u></p> <p>Firma <u>[Signature]</u></p> <p>Reggiana Immobiliari s.r.l.                  P.zza ...                  41010 REGGIO EMILIA</p>
<p>Riservato all' Ufficio <span style="float: right;">Partita n. _____</span></p> <p>Prot. n. _____ <span style="float: right;">Busta n. _____</span></p> <p>L'incaricato _____</p>	

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

<p><b>A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">238</td> <td style="text-align: center;">505</td> <td style="text-align: center;">17</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> <p><b>B   Riferimenti Temporal</b></p> <p>Anno: _____</p> <p>Di costruzione <u>2007</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p><b>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</b></p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati</p> <p><input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p><b>1. VANI PRINCIPALI</b></p> <p>Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>2. ACCESSORI DIRETTI</b></p> <p>Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>3. ACCESSORI INDIRETTI</b></p> <p>Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE</b></p> <p>Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE</b></p> <p>Giardino, cortile sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____</p> <p>Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p><b>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA</b></p> <p>Altezza media U.I.U. cm. _____</p> <p>Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI</b></p> <p>Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p> <p>Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	238	505	17	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p><b>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'</b>          (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p><b>1. LOCALI PRINCIPALI:</b></p> <p>Piano <u>T</u> lordi m<sup>2</sup> <u>12</u> di cui utili m<sup>2</sup> <u>12</u></p> <p><b>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:</b></p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:</b></p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE</b></p> <p>Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE</b></p> <p>Superficie lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p><b>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE</b></p> <p>Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p><b>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA</b></p> <p>Altezza media dei locali principali cm _____</p> <p>Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b></p> <p><b>IMPIANTO AUTONOMO</b></p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
_____	238	505	17																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

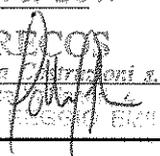
E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width: 20%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro <b>NESSUNO</b></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro <b>NESSUNO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><b>POSTO AUTO SCOPERTO</b></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro <b>NESSUNO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
<p><b>IL TECNICO</b></p> <p>data <u>06 DIC 2011</u></p> <p>Firma e timbro </p>	<p><b>IL DICHIARANTE</b></p> <p>data <u>06 DIC. 2011</u></p> <p>Firma   <small>Reggiano degli Ingegneri S.R.L.</small></p>																																															
<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L' incaricato _____</p>																																																

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare	C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare																
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">238</td> <td style="text-align: center;">505</td> <td style="text-align: center;">18</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	238	505	18	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p><b>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'</b>                      (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI:                      Piano T _____ lordi m<sup>2</sup> <u>12</u> di cui utili m<sup>2</sup> <u>12</u></p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:                      Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:                      Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____                      Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE                      Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE                      Superficie lorda m<sup>2</sup> _____                      Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE                      Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA                      Altezza media dei locali principali cm _____                      Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m<sup>2</sup> _____</p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno														
_____	238	505	18														
_____	_____	_____	_____														
_____	_____	_____	_____														
<p><b>B   Riferimenti Temporal</b></p> <p>Anno: _____</p> <p>Di costruzione <u>2007</u> Di ristrutturazione totale _____</p>	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p><b>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</b></p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati  <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI                      Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI                      Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____                      Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____                      SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI                      Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE                      Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE                      Giardino, cortile sup. lorda m<sup>2</sup> _____                      Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____                      Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA                      Altezza media U.I.U. cm. _____                      Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI                      Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____                      Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p>																
	<p><b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b></p> <p><b>IMPIANTO AUTONOMO</b></p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>																

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

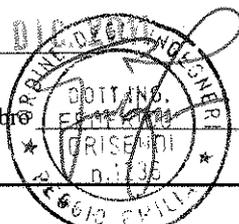
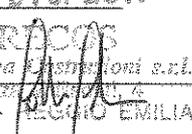
E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width: 25%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro <b>NESSUNO</b></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro <b>NESSUNO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><b>POSTO AUTO SCOPERTO</b></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro <b>NESSUNO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
<p>IL TECNICO</p> <p>data <u>06 DIC. 2011</u></p> <p>Firma e timbro </p>	<p>IL DICHIARANTE</p> <p>data <u>06 DIC. 2011</u></p> <p>Firma  <b>RICCOS</b>                  Riccos s.r.l.                  Via ...                  42100 - REGGIO EMILIA</p>	<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>																																														

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. INB - parte II

<p><b>A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">238</td> <td style="text-align: center;">505</td> <td style="text-align: center;">19</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> <p><b>B   Riferimenti Temporal</b></p> <p>Anno: _____</p> <p>Di costruzione <u>2007</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p><b>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</b></p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati</p> <p><input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p><b>1. VANI PRINCIPALI</b></p> <p>Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>2. ACCESSORI DIRETTI</b></p> <p>Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>3. ACCESSORI INDIRETTI</b></p> <p>Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE</b></p> <p>Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE</b></p> <p>Giardino, cortile sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____</p> <p>Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p><b>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA</b></p> <p>Altezza media U.I.U. cm. _____</p> <p>Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI</b></p> <p>Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p> <p>Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	238	505	19	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p><b>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'</b>          (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p><b>1. LOCALI PRINCIPALI:</b></p> <p>Piano <b>T</b> _____ lordi m<sup>2</sup> <u>12</u> di cui utili m<sup>2</sup> <u>12</u></p> <p><b>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:</b></p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:</b></p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE</b></p> <p>Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE</b></p> <p>Superficie lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p><b>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE</b></p> <p>Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p><b>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA</b></p> <p>Altezza media dei locali principali cm _____</p> <p>Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b></p> <p><b>IMPIANTO AUTONOMO</b></p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																		
_____	238	505	19																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		
_____	_____	_____	_____																		

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width: 20%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro <b>NESSUNO</b></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro <b>NESSUNO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><b>POSTO AUTO SCOPERTO</b></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro <b>NESSUNO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
<p><b>IL TECNICO</b></p> <p>data <u>06 DIC 2011</u></p> <p>Firma e timbro </p>	<p><b>IL DICHIARANTE</b></p> <p>data <u>06 DIC 2011</u></p> <p>Firma   <b>RACOS</b>                      Regio Emilia s.r.l.                      P.zza ...                      42100 - REGGIO EMILIA</p>																																															
<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>																																																

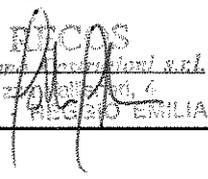
**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

<p><b>A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Sezione</td> <td style="width: 25%;">Foglio</td> <td style="width: 25%;">Particella</td> <td style="width: 25%;">Subalterno</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td style="text-align: center;">238</td> <td style="text-align: center;">505</td> <td style="text-align: center;">20</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> </table> <p><b>B   Riferimenti Temporal</b></p> <p>Anno: _____</p> <p>Di costruzione <u>2007</u> Di ristrutturazione totale _____</p> <p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati</p> <p><input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI</p> <p>Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI</p> <p>Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m<sup>2</sup> _____</p> <p>SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI</p> <p>Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE</p> <p>Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE</p> <p>Giardino, cortile sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>Piscina, tennis, _____ sup. m<sup>2</sup> _____</p> <p>Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA</p> <p>Altezza media U.I.U. cm. _____</p> <p>Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI</p> <p>Piani fuori terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p> <p>Piani entro terra n. _____ m<sup>3</sup>. _____</p>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	_____	238	505	20	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	<p><b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'</p> <p>(Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI:</p> <p>Piano <u>T</u> lordi m<sup>2</sup> <u>12</u> di cui utili m<sup>2</sup> <u>12</u></p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:</p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:</p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>Piano _____ lordi m<sup>2</sup> _____ di cui utili m<sup>2</sup> _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE</p> <p>Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE</p> <p>Superficie lorda m<sup>2</sup> _____</p> <p>Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE</p> <p>Il locale ha accesso carrabile SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA</p> <p>Altezza media dei locali principali cm _____</p> <p>Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m<sup>2</sup> _____</p> <p><b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b></p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input type="checkbox"/></p> <p>Acqua calda <input type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento <input type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore di servizio <input type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno														
_____	238	505	20														
_____	_____	_____	_____														
_____	_____	_____	_____														

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width: 10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;"></th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width: 15%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro <b>NESSUNO</b></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro <b>NESSUNO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><b>POSTO AUTO SCOPERTO</b></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro <b>AUTOBLOCCANTI</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Altro <b>NESSUNO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
<p><b>IL TECNICO</b></p> <p>data <u>06 DIC. 2011</u></p> <p>Firma e timbro </p>	<p><b>IL DICHIARANTE</b></p> <p>data <u>06 DIC. 2011</u></p> <p>Firma                       Reggiano Immobiliare s.r.l.                      REGGIO EMILIA, C.                      42100 REGGIO EMILIA</p>	<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prot. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>																																														

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

<b>Unita' immobiliare n. 1</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 238	<b>Particella:</b> 505	<b>Subalterno:</b> 17					
<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
A1	12							

<b>Unita' immobiliare n. 2</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 238	<b>Particella:</b> 505	<b>Subalterno:</b> 18					
<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
A1	12							

<b>Unita' immobiliare n. 3</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 238	<b>Particella:</b> 505	<b>Subalterno:</b> 19					
<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
A1	12							

<b>Unita' immobiliare n. 4</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 238	<b>Particella:</b> 505	<b>Subalterno:</b> 20					
<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>		<b>Altezza</b>
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
A1	12							



LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI**

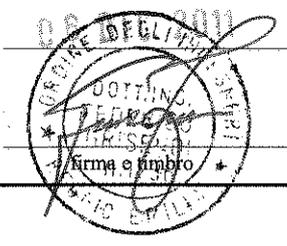
Elenco Subalterni

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
<b>REGGIO NELL'EMILIA</b>			<b>238</b>	<b>505</b>			
Sub.	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
2	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
3	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
4	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
5	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
6	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
7	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
8	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
9	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
10	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
11	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
12	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
13						SOPPRESSO	
14						SOPPRESSO	
15						SOPPRESSO	
16						SOPPRESSO	
17	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
18	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
19	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
20	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
21	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
22	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
23	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	
24	VIA DINO PAMPARI	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO	

Protocollo \_\_\_\_\_

data \_\_\_\_\_

IL TECNICO **Ing. GRISENDI FEDERICO**  
 ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA n. 1236  
 Codice Fiscale: **GRSFRC71L08H223R**



**ELABORATO PLANIMETRICO**

Compilato da:  
Grisendi Federico  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Reggio Emilia N. 1236

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Reggio Emilia**

Comune di Reggio Nell'emilia

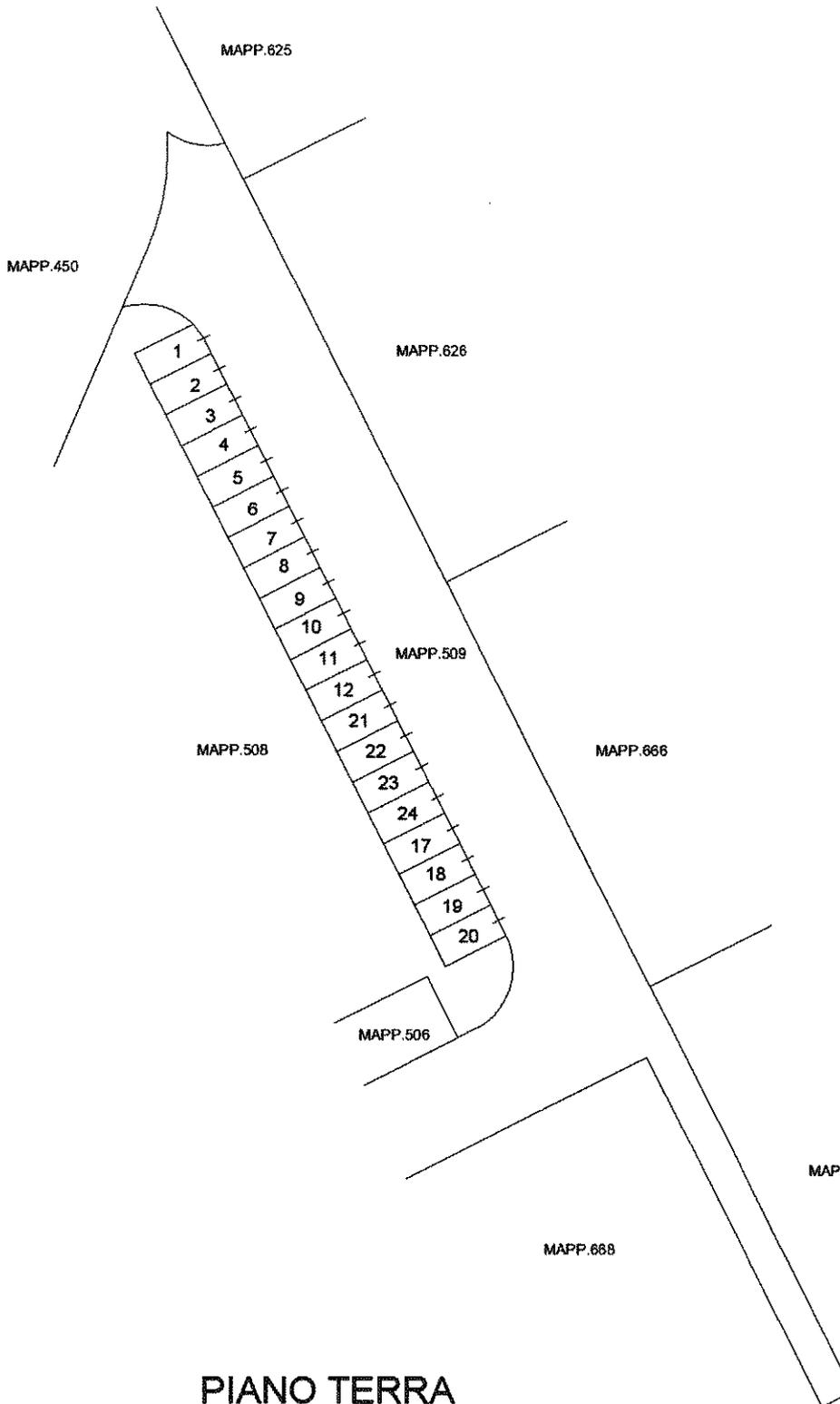
Sezione: Foglio: 238 Particella: 505

Protocollo n. del

Tipo Mappale n. del

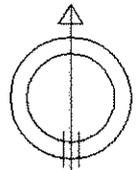
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



**PIANO TERRA**

ORIENTAMENTO



SCALA 1:500

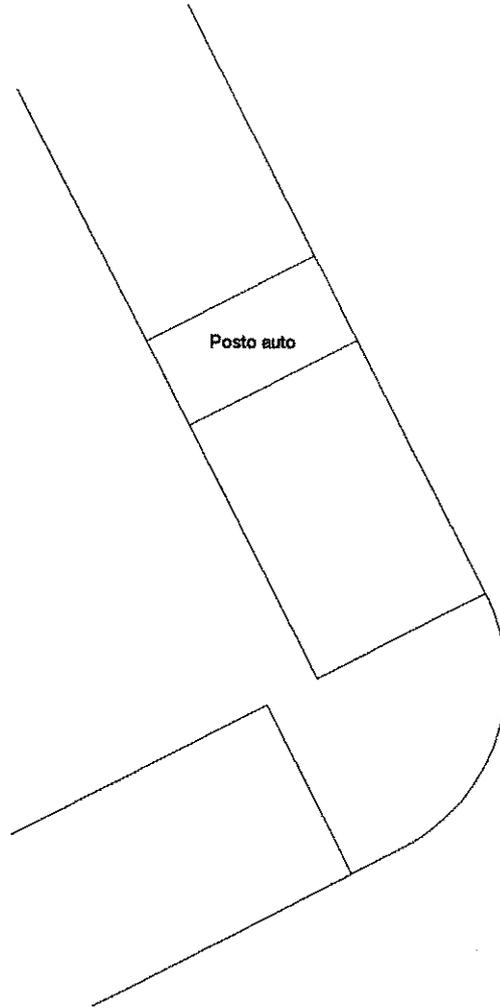
**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Reggio Emilia**

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Reggio Nell'emilia  
Via Dino Pampari \_\_\_\_\_ civ. SNC \_\_\_\_\_

Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 238  
Particella: 505  
Subalterno: 17

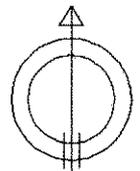
Compilata da:  
Grisendi Federico  
Iscritto all'albo:  
Ingegneri  
Prov. Reggio Emilia N. 1236

Scheda n. 1      Scala 1:200



**PIANO TERRA**

ORIENTAMENTO

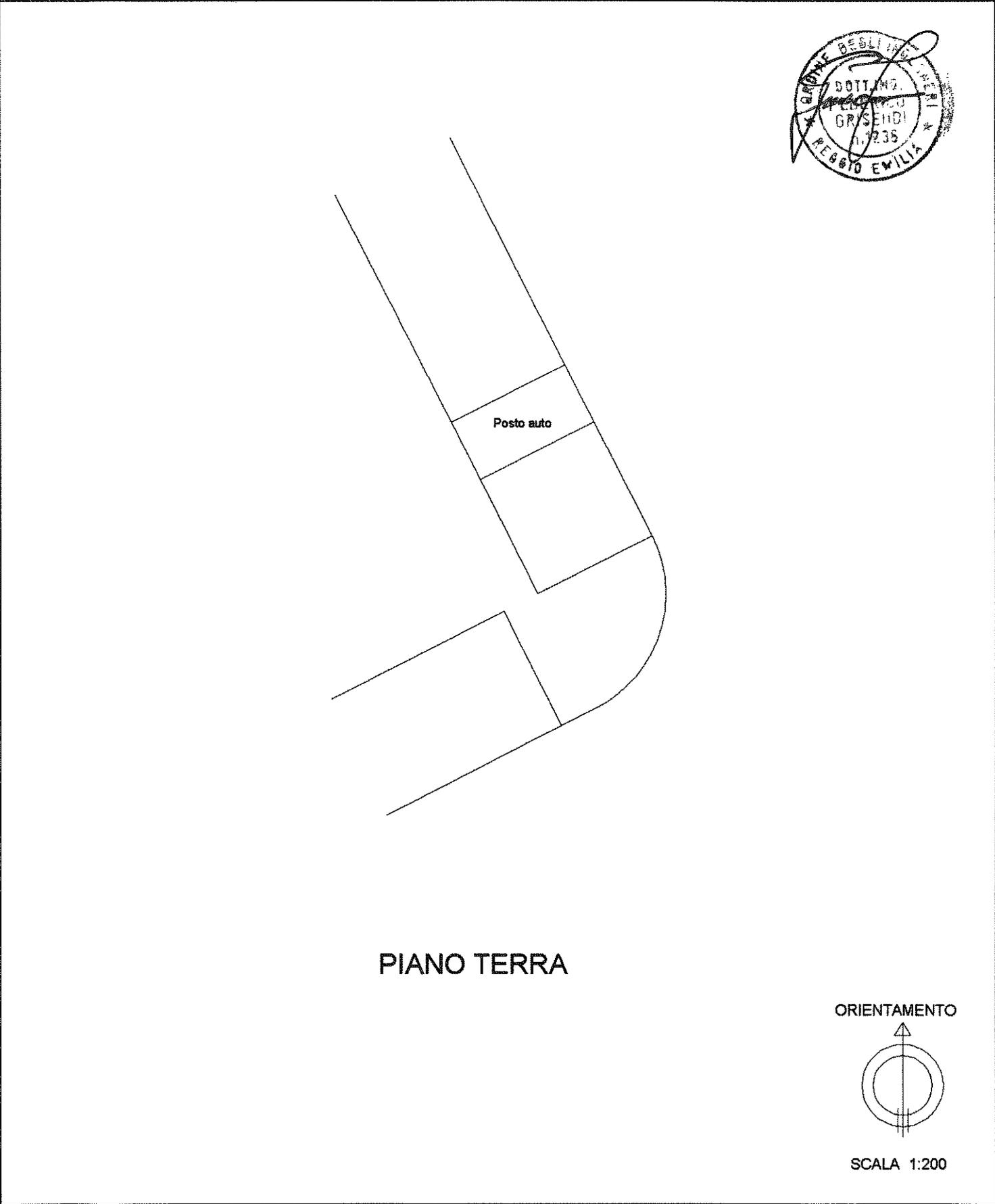


SCALA 1:200

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Reggio Emilia**

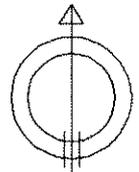
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Reggio Nell'emilia	
Via Dino Pampari _____ civ. SNC _____	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Grisendi Federico
Foglio: 238	Iscritto all'albo:
Particella: 505	Ingegneri
Subalterno: 18	Prov. Reggio Emilia N. 1236

Scheda n. 1      Scala 1:200



**PIANO TERRA**

ORIENTAMENTO

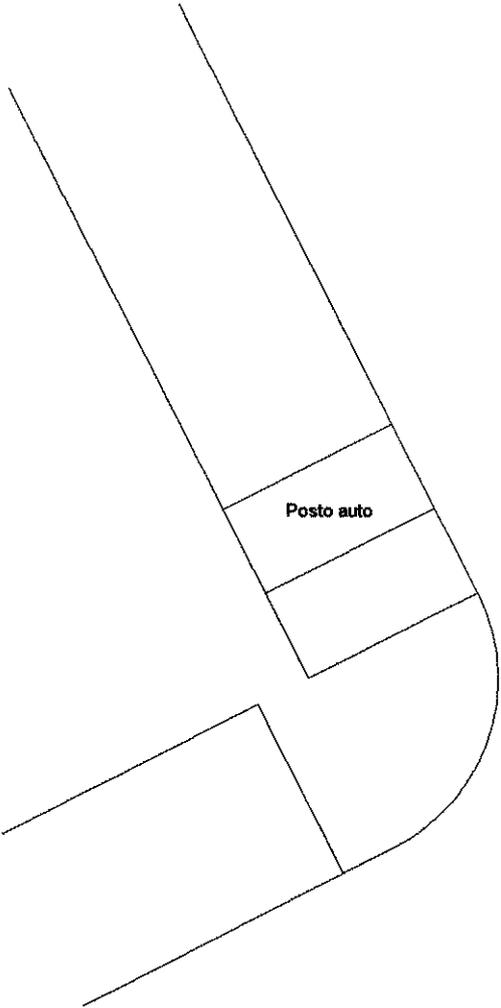


SCALA 1:200

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Reggio Emilia**

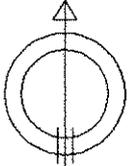
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Reggio Nell'emilia	
Via Dino Pampari _____ civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Grisendi Federico
Foglio: 238	Iscritto all'albo:
Particella: 505	Ingegneri
Subalterno: 19	Prov. Reggio Emilia N. 1236

Scheda n. 1      Scala 1:200



**PIANO TERRA**

ORIENTAMENTO

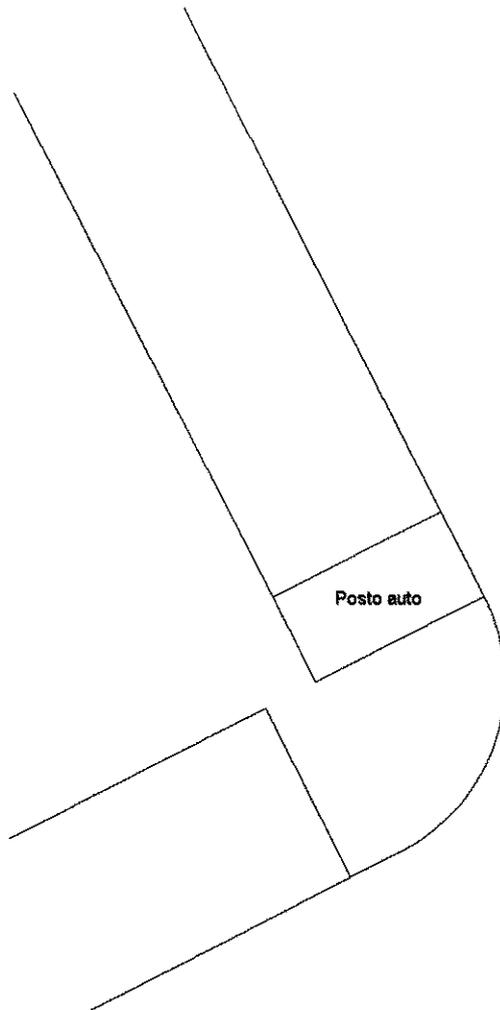
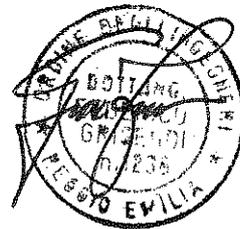


SCALA 1:200

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
**Ufficio Provinciale di**  
**Reggio Emilia**

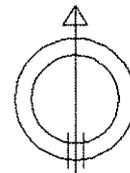
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Reggio Nell'emilia	
Via Dino Pampari .....	civ. SNC
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Grisendi Federico
Foglio: 238	Iscritto all'albo:
Particella: 505	Ingegneri
Subalterno: 20	Prov. Reggio Emilia N. 1236

Scheda n. 1      Scala 1:200



**PIANO TERRA**

ORIENTAMENTO



SCALA 1:200

**Allegato 3.**



## Area Competitività e Innovazione Sociale

### Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia

#### Pratica

PS 2005 / 3799 PG 2005 / 8893 Data Presentazione 28/04/2005 cod. oggetto Permesso di Costruire

Descrizione Opera OPERE DI U1 DEL PUA

Tipo Intervento

DENOMINATO Ta-15

PDC:Urbanizzazione primaria

Riferimento a Domanda Principale

**PS /**

**PG /**

cod. oggetto

Data Rilascio 24/08/2005

Parere del Dirigente Favorevole

Data Sil. Assenso

num.C.E.

del

con parere

Data Inizio Lavori 05/10/2005

Data Fine Lavori 28/03/2011

Data Rilascio Abitabilità

Tecnico Istruttore dott. Daniele Bondavalli

Data Sil. Assenso Abitabilità

#### Dati Catastali

Foglio	Mappale	Subalterno
238	435	*
238	448	*
238	449	*
238	450	*

#### Ubicazioni

Via	N° Civ.	Bis	Interno
VIA L. SETTEMBRINI			
VIA V. BACHELET			

#### Anagrafiche

Tipo Anagrafica	Nome	Data Fine Validità
Concessionario/Committente	RECOS REGGIANA COSTRUZIONI SRL	
Direttore lavori	BEDOGNI DAVIDE	
Impresa costruttrice	F.R.A. SCAVI SRL	
Impresa costruttrice	URBIS SRL	19/05/2010
Progettista	CENTRO COOP.DI PROGETTAZIONE S C	

#### Iter della Pratica

Stato	Data
Chiusa	03/10/2005

<b>Stato</b>	<b>Data</b>
Ritirato	03/10/2005
Per ritiro	03/10/2005
Adempimenti per il rilascio	24/08/2005
Determinazione	18/08/2005
Istruttoria	04/05/2005
Avvio	28/04/2005



## Area Competitività e Innovazione Sociale

### Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia

## Pratica

PS 2013 / 3667 PG 2013 / 15748 Data Presentazione 17/05/2013 cod. oggetto Collaudo/ Funzionalità opere di urbanizzazione

Descrizione Opera RICHIESTA COLLAUDO OPERE Tipo Intervento

Riferimento a Domanda Principale PS / PG / cod. oggetto

Data Rilascio Parere del Dirigente Data Sil. Assenso  
num.C.E. del con parere  
Data Inizio Lavori Data Fine Lavori Data Rilascio Abitabilità  
Tecnico Istruttore dott. Daniele Bondavalli Data Sil. Assenso Abitabilità

## Dati Catastali

### Ubicazioni

### Anagrafiche

Tipo Anagrafica	Nome	Data Fine Validità
Concessionario/Committente	RECOS REGGIANA COSTRUZIONI SRL	
Progettista	BEDOGNI DAVIDE	

## Iter della Pratica

Stato	Data
Chiusa	08/04/2016
Istruttoria	27/05/2013
Avvio	17/05/2013